

Índice

Dados da Empresa

Composição do Capital	1
-----------------------	---

DFs Individuais

Balanço Patrimonial Ativo	2
---------------------------	---

Balanço Patrimonial Passivo	3
-----------------------------	---

Demonstração do Resultado	4
---------------------------	---

Demonstração do Resultado Abrangente	5
--------------------------------------	---

Demonstração do Fluxo de Caixa	6
--------------------------------	---

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2018 à 30/06/2018	7
--------------------------------	---

DMPL - 01/01/2017 à 30/06/2017	8
--------------------------------	---

Demonstração do Valor Adicionado	9
----------------------------------	---

Comentário do Desempenho	10
--------------------------	----

Notas Explicativas	12
--------------------	----

Pareceres e Declarações

Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva	28
--	----

Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras	30
---	----

Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente	31
--	----

Dados da Empresa / Composição do Capital

Número de Ações (Unidades)	Trimestre Atual 30/06/2018
Do Capital Integralizado	
Ordinárias	2.200.000
Preferenciais	0
Total	2.200.000
Em Tesouraria	
Ordinárias	0
Preferenciais	0
Total	0

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2018	Exercício Anterior 31/12/2017
1	Ativo Total	1.866.570	1.677.612
1.01	Ativo Circulante	1.397.961	1.182.270
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	12	30
1.01.02	Aplicações Financeiras	315.637	99.055
1.01.02.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	315.637	99.055
1.01.02.01.01	Títulos para Negociação	315.637	99.055
1.01.03	Contas a Receber	165.726	165.726
1.01.03.02	Outras Contas a Receber	165.726	165.726
1.01.06	Tributos a Recuperar	824.771	807.696
1.01.06.01	Tributos Correntes a Recuperar	824.771	807.696
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	91.815	109.763
1.01.08.03	Outros	91.815	109.763
1.02	Ativo Não Circulante	468.609	495.342
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	466.863	493.161
1.02.01.07	Tributos Diferidos	466.863	493.161
1.02.03	Imobilizado	1.746	2.181
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	1.746	2.181

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2018	Exercício Anterior 31/12/2017
2	Passivo Total	1.866.570	1.677.612
2.01	Passivo Circulante	399.304	378.474
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	2	2
2.01.01.01	Obrigações Sociais	2	2
2.01.02	Fornecedores	313.727	369.344
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	313.727	369.344
2.01.03	Obrigações Fiscais	85.575	9.128
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	85.575	9.128
2.01.03.01.05	Impostos Retidos	85.575	9.128
2.02	Passivo Não Circulante	588.734	684.617
2.02.02	Outras Obrigações	588.734	684.617
2.02.02.01	Passivos com Partes Relacionadas	588.734	684.617
2.02.02.01.03	Débitos com Controladores	588.734	684.617
2.03	Patrimônio Líquido	878.532	614.521
2.03.01	Capital Social Realizado	2.200.000	2.200.000
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	-1.321.468	-1.585.479

DFs Individuais / Demonstração do Resultado**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2018 à 30/06/2018	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 30/06/2018	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2017 à 30/06/2017	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2017 à 30/06/2017
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	327.118	485.840	111.342	165.761
3.03	Resultado Bruto	327.118	485.840	111.342	165.761
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-83.268	-143.703	-169.504	-297.500
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-83.048	-143.026	-169.268	-286.414
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-220	-677	-236	-11.086
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	243.850	342.137	-58.162	-131.739
3.06	Resultado Financeiro	11.708	23.097	26.994	44.466
3.06.01	Receitas Financeiras	15.902	40.597	38.449	71.400
3.06.02	Despesas Financeiras	-4.194	-17.500	-11.455	-26.934
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	255.558	365.234	-31.168	-87.273
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-73.223	-101.223	232	20.946
3.08.02	Diferido	-73.223	-101.223	232	20.946
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	182.335	264.011	-30.936	-66.327
3.11	Lucro/Prejuízo do Período	182.335	264.011	-30.936	-66.327
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	0,08288	0,12001	-0,01406	-0,03015

DFs Individuais / Demonstração do Resultado Abrangente**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2018 à 30/06/2018	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 30/06/2018	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2017 à 30/06/2017	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2017 à 30/06/2017
4.01	Lucro Líquido do Período	182.335	264.011	-30.936	-66.327
4.03	Resultado Abrangente do Período	182.335	264.011	-30.936	-66.327

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa - Método Indireto**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 30/06/2018	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2017 à 30/06/2017
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	312.447	21.948
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	264.446	-65.892
6.01.01.01	Lucro Líquido (Prejuízo) do Período	264.011	-66.327
6.01.01.02	Adição de depreciação, amortização e exaustão	435	435
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	48.001	87.840
6.01.02.01	Aumento (redução) de Outras Obrigações	20.830	225.999
6.01.02.02	(Aumento) redução de Outros Créditos	27.171	-138.159
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-95.883	17.301
6.03.01	Aumento (redução) das Obrigações com Credores Diversos	-95.883	17.301
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	216.564	39.249
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	99.085	38.193
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	315.649	77.442

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2018 à 30/06/2018**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	2.200.000	0	0	-1.585.479	0	614.521
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	2.200.000	0	0	-1.585.479	0	614.521
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	264.011	0	264.011
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	264.011	0	264.011
5.07	Saldos Finais	2.200.000	0	0	-1.321.468	0	878.532

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2017 à 30/06/2017**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	2.200.000	0	0	-1.542.176	0	657.824
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	2.200.000	0	0	-1.542.176	0	657.824
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	-66.327	0	-66.327
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	-66.327	0	-66.327
5.07	Saldos Finais	2.200.000	0	0	-1.608.503	0	591.497

DFs Individuais / Demonstração do Valor Adicionado**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 30/06/2018	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2017 à 30/06/2017
7.01	Receitas	485.840	165.761
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	485.840	165.761
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-109.057	-225.178
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-109.057	-225.178
7.03	Valor Adicionado Bruto	376.783	-59.417
7.04	Retenções	-435	-435
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-435	-435
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	376.348	-59.852
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	40.597	71.400
7.06.02	Receitas Financeiras	40.597	71.400
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	416.945	11.548
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	416.945	11.548
7.08.01	Pessoal	0	42.181
7.08.01.01	Remuneração Direta	0	23.772
7.08.01.02	Benefícios	0	6.179
7.08.01.03	F.G.T.S.	0	12.230
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	135.434	8.760
7.08.02.01	Federais	135.434	8.760
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	17.500	26.934
7.08.03.01	Juros	17.500	26.934
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	264.011	-66.327
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	264.011	-66.327

NOVA SECURITIZAÇÃO S.A.

Relatório da Administração - Período findo em 30 de junho de 2018.

Srs. Acionistas,

Em atendimento às disposições societárias e normas pertinentes, submetemos à apreciação de V.Sas, o Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras da Nova Securitização S.A, relacionadas ao semestre de junho de 2018, com parecer favorável emitido pelo auditor independente.

FOCO

A Companhia tem como principais atividades: aquisição e securitização de créditos imobiliários e direitos creditórios do agronegócio; b) a emissão e colocação, junto ao mercado financeiro e de capitais, de Certificados de Recebíveis Imobiliários (“CRI”) e de Certificados de Recebíveis do Agronegócio (“CRA”), ou de qualquer outro título de crédito ou valor mobiliário compatível com as suas atividades; c) a realização de negócios e a prestação de serviços relacionados as operações de securitização de créditos imobiliários e dos direitos creditórios do agronegócio e emissões de Certificados de Recebíveis Imobiliários e do Agronegócio; e d) a realização de operações de hedge em mercados derivativos visando a cobertura de riscos na sua carteira de crédito imobiliários e dos direitos creditórios do agronegócio bem como na carteira de CRI, CRA ou outros títulos emitidos.

BOARD

A Diretoria Executiva da companhia é composta pela Presidência e Relação com Investidores, as quais se subordina a Diretoria e Operações.

RELACIONAMENTO COM AUDITORES INDEPENDENTES

A partir do exercício de 2017, a Companhia passou a contar com a BLB BRASIL AUDITORES INDEPENDENTES como auditores externos. Em período anterior a empresa de auditoria foi a TBRT - Itikawa Auditores Independentes.

Adicionalmente, informamos que a BLB BRASIL AUDITORES INDEPENDENTES não prestou, durante o primeiro semestre de 2018, qualquer outro serviço que não o de auditoria externa.

CAPITAL

A Companhia conta atualmente com um capital social integralmente subscrito no total de R\$ 2.2 MM, representado por 2.200.000 ações ordinárias nominativas e sem valor nominal.

NOVA SECURITIZAÇÃO S.A.
Comentário do Desempenho**Relatório da Administração - Período findo em 30 de junho de 2018.**

RESULTADO DO SEMESTRE E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Findo o primeiro semestre 2018, o volume total das emissões feitas pela Companhia totalizam em R\$ 1,385 bilhão, destacando-se que todas as emissões de CRI contam com a instituição de regime fiduciário e a criação de patrimônio separado para cada emissão, de forma a segregar as operações e proporcionar melhor proteção aos investidores.

Neste primeiro semestre de 2018, a emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários – CRI realizada pela Companhia totalizou R\$ 130 MM, não tendo sido feitas emissões de Certificados de Recebíveis do Agronegócio - CRA.

O patrimônio líquido totalizou R\$ 878,5 Mil em 30/06/2018, com uma variação positiva, basicamente resultado das receitas decorrentes das operações realizadas no período.

O valor do patrimonial por ação foi de R\$ 0,12001 em 30/06/2018, representando um aumento frente ao valor de R\$ -0,03015.

São Paulo, 14 de agosto de 2018.

A Administração

Notas Explicativas

NOVA SECURITIZAÇÃO S.A.

Notas explicativas às Informações Financeiras Trimestrais

Período findo em 30 de junho de 2018

(Valores expressos em R\$1)

1 Contexto operacional

A Nova Securitização S.A., CNPJ nº 08.903.116/0001-42, constituída em 16 de maio de 2007, tem como objetivo principal a aquisição e securitização de créditos imobiliários e direitos creditórios do agronegócio, bem como a emissão e colocação, junto ao mercado financeiro e de capitais, de Certificados de Recebíveis Imobiliários (CRI) e Certificados de Recebíveis do Agronegócio (CRA) ou qualquer outro título de crédito ou valor mobiliário compatível com suas atividades, a realização de negócios e prestações de serviços compatíveis com suas atividades de securitização de créditos imobiliários e créditos do agronegócio e emissões de CRI e CRA, e a realização de instrumentos financeiros derivativos (“hedge”), visando a cobertura dos riscos de sua carteira de créditos imobiliários.

2 Elaboração e apresentação das Demonstrações Financeiras

As Demonstrações Financeiras, cuja divulgação foi autorizada pela Administração da Companhia em 14 de agosto de 2018 estão sendo apresentadas e foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, em observância às disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações, complementadas pelos novos pronunciamentos, interpretações e orientações do Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC, aprovados por Resoluções do Conselho Federal de Contabilidade - CFC e deliberações da Comissão de Valores Mobiliários – CVM - e estão em conformidade com as International Financial Reporting Standards (IFRS), emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB).

Na elaboração das Demonstrações Contábeis é necessário utilizar estimativas para contabilizar certos ativos, passivos e outras transações. As Demonstrações Contábeis incluem, portanto, estimativas referentes à seleção das vidas úteis do ativo imobilizado e outras similares. Os resultados reais podem apresentar variações em relação às estimativas.

3 Descrição das principais práticas contábeis

- a) Caixa e equivalentes de caixa incluem o caixa, os depósitos bancários, outros investimentos de curto prazo com liquidez imediata, que são prontamente conversíveis em um montante conhecido de caixa, com baixo risco de variação no valor de mercado, sendo demonstrados pelo custo acrescido de juros auferidos até à data do balanço.
- b) Os ativos financeiros são classificados em três principais categorias: mensurados ao custo amortizado, ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes

Notas Explicativas**NOVA SECURITIZAÇÃO S.A.****Notas explicativas às Informações Financeiras Trimestrais****Período findo em 30 de junho de 2018**

(Valores expressos em R\$1)

(VJORA) e ao valor justo por meio do resultado (VJR). O CPC 48 eliminou as categorias existentes na IAS 39 de “mantidos até o vencimento”, “empréstimos e recebíveis” e “disponíveis para venda”. Os derivativos embutidos em contratos onde o hospedeiro e um ativo financeiro no escopo da norma (CPC 48 – IFRS 9) nunca são separados. Em vez disso, o instrumento financeiro híbrido como um todo e avaliado para sua classificação. Com base na avaliação da Companhia, não houve impacto na companhia dos novos requerimentos de classificação na contabilização dos instrumentos financeiros ativos.

- c) Os passivos financeiros são classificados como mensurado pelo valor justo por meio do resultado. Outros passivos financeiros não derivativos são mensurados inicialmente pelo valor justo deduzidos de quaisquer custos de transação atribuíveis. Após o reconhecimento inicial, esses passivos financeiros são mensurados pelo custo amortizado utilizando o método dos juros efetivos. As variações de valor justo dos passivos designados como VJR, quando existentes, são apresentadas da seguinte forma:
- o valor da variação do valor justo que é atribuível as alterações no risco de crédito do passivo financeiro e apresentado em outros resultados abrangente (ORA); e
 - o valor remanescente da variação do valor justo e apresentado no resultado.
 - A Companhia não designou e não pretende designar passivos financeiros como VJR. Não houve qualquer impacto na classificação dos passivos financeiros, com relação a norma IAS 39 e o pronunciamento CPC 48.

A avaliação preliminar da Empresa não indicou qualquer impacto na classificação dos passivos financeiros em 1º de janeiro de 2018.

- d) As contas a receber são demonstradas ao valor de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias (em base “pro-rata” dia) e ajustadas por eventual redução no valor recuperável.
- e) O imobilizado é registrado pelo custo de aquisição deduzido da depreciação, a qual é calculada pelo método linear, reduzido ao valor recuperável se necessário.
- f) Os passivos são demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos dos encargos e das variações monetárias (em base “pro-rata” dia), quando aplicáveis.
- g) O resultado é apurado em conformidade com o regime de competência.

Notas Explicativas**NOVA SECURITIZAÇÃO S.A.****Notas explicativas às Informações Financeiras Trimestrais****Período findo em 30 de junho de 2018***(Valores expressos em R\$1)*

- h) A Companhia está sob o regime tributário de lucro real e se sujeita ao imposto de renda à alíquota de 15% sobre o lucro real, acrescida do adicional de 10% sobre a parcela do lucro real que exceder a R\$ 240.000,00 anuais. Do mesmo modo, se sujeita à contribuição social na alíquota de 9% sobre o lucro contábil, ajustado conforme legislação vigente.
- i) **Novas normas, alterações e interpretações**

No curso deste trimestre, foram editadas novas normas e interpretações que ainda não foram adotadas pela Companhia até a data da emissão das informações financeiras intermediárias.

A companhia adotará essas normas, se aplicável, quando entrarem em vigência:

IFRS 16 - Arrendamentos

Essa norma substitui a norma anterior de arrendamento mercantil, IAS 17/CPC 06 (R1) Operações de Arrendamento Mercantil, e interpretações relacionadas, e estabelece os princípios para o reconhecimento, mensuração, apresentação e divulgação de arrendamentos para ambas as partes de um contrato, ou seja, os clientes (arrendatários) e os fornecedores (arrendadores). Os arrendatários são requeridos a reconhecer um passivo de arrendamento refletindo futuros pagamentos do arrendamento e um "direito de uso de um ativo" para praticamente todos os contratos de arrendamento, com exceção de certos arrendamentos de curto prazo e contratos de ativos de baixo valor. Para os arrendadores, o tratamento contábil permanece praticamente o mesmo, com a classificação dos arrendamentos como arrendamentos operacionais ou arrendamentos financeiros, e a contabilização desses dois tipos de contratos de arrendamento de forma diferente. A nova norma é aplicável a partir de 1º de janeiro de 2019

Instrução CVM Nº 600 - Regime dos Certificados de Recebíveis do Agronegócio e Recebíveis Imobiliários

Essa instrução altera a instrução CVM Nº 400, e visa regulamentar e padronizar a securitização de recebíveis de agronegócio e recebíveis imobiliários, desde a emissão até a divulgação das demonstrações financeiras, com início em 90 dias a partir da publicação da instrução que foi em 01 de agosto de 2018.

A Companhia está em fase de estudos para adequar todas as suas operações de acordo com as normas acima..

Notas Explicativas

NOVA SECURITIZAÇÃO S.A.
Notas explicativas às Informações Financeiras Trimestrais
Período findo em 30 de junho de 2018
(Valores expressos em R\$1)

4 Principais ativos e passivos**a) As aplicações financeiras referem-se a:**

<u>Tipo</u>	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>	<u>Rendimento</u>
Certif. Depósitos Bancários – pós	294.109	88.321	95% a 100% do CDI
Outras aplicações	21.528	10.374	
TOTAL	315.637	99.055	

b) O ativo imobilizado está assim representado:**Saldos em 30/06/2018**

<u>Descrição</u>	<u>Nota:</u>	<u>Taxa Anual Depreciação</u>	<u>Custo</u>	<u>Depreciação Acumulada</u>	<u>Valor Líquido</u>
Instalações		10%	861	553	308
Sistemas de Processamento de Dados		20%	14.118	12.680	1.438
Total			14.979	13.233	1.746

Movimentação no Trimestre findo em 30/06/2018

<u>Descrição</u>	<u>Nota:</u>	<u>Saldos em 31/12/17</u>	<u>Aquisições</u>	<u>Depreciação Período</u>	<u>Saldos em 30/06/18</u>
Instalações		351	-	43	308
Sistemas de Processamento de Dados		1.830	-	392	1.438
Total		2.181	-	435	1.746

Saldos em 31/12/2017

<u>Descrição</u>	<u>Nota:</u>	<u>Taxa Anual Depreciação</u>	<u>Custo</u>	<u>Depreciação Acumulada</u>	<u>Valor Líquido</u>
Instalações		10%	861	510	351
Sistemas de Processamento de Dados		20%	14.118	12.288	1.830
Total			14.979	12.798	2.181

Movimentação no Exercício findo em 31/12/2017

<u>Descrição</u>	<u>Nota:</u>	<u>Saldos em 31/12/2016</u>	<u>Aquisições</u>	<u>Depreciação Período</u>	<u>Saldos em 31/12/2017</u>
Instalações		438	-	87	351
Sistemas de Processamento de Dados		2.614	-	784	1.830
Total		3.052	-	871	2.181

Notas Explicativas**NOVA SECURITIZAÇÃO S.A.****Notas explicativas às Informações Financeiras Trimestrais****Período findo em 30 de junho de 2018**

(Valores expressos em R\$1)

- c) O saldo de impostos a compensar, no montante de R\$ 824.771 (em 2017, 807.696), decorrem principalmente de saldo credor em favor da companhia junto à Receita Federal, cujos processos de pedido de restituição encontram-se em análise naquele órgão.
- d) As obrigações fiscais e previdenciárias estão representadas, principalmente, por impostos e contribuições a recolher, incidentes sobre os honorários da diretoria e salários dos empregados;
- e) As obrigações trabalhistas referem-se ao saldo a pagar de proventos e ordenados, bem como a direitos adquiridos sobre férias e seus encargos correspondentes;
- f) O saldo em Fornecedores refere-se à provisão para pagamentos a efetuar aos prestadores de serviços.
- g) O saldo em partes relacionadas refere-se a recursos disponibilizados pelos sócios à Companhia, para honrar seus compromissos, que deverá ser liquidado com a restituição dos impostos descritos na nota 4.c.

5 Capital Social e Controle Acionário**Capital Social**

O capital social é composto por 2.200.000 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal.

Em 30 de junho de 2018, o capital social subscrito encontra-se totalmente integralizado.

6 Imposto de renda e contribuição social

Durante o primeiro semestre de 2018, a Companhia auferiu lucro tributável, base para o cálculo e pagamento do imposto de renda e da contribuição social.

O crédito tributário decorrente de prejuízos fiscais e de bases negativas da contribuição social, calculados às alíquotas descritas na nota 3.h, totaliza R\$ 466.863 em 30/06/2018 (em 31/12/2017, R\$ 493.161). Os valores dos créditos tributários que estão reconhecidos no ativo da Companhia, no montante de R\$ 466.863, foram constituídos com base na expectativa de resultados futuros para sua utilização.

Notas Explicativas**NOVA SECURITIZAÇÃO S.A.****Notas explicativas às Informações Financeiras Trimestrais****Período findo em 30 de junho de 2018***(Valores expressos em R\$1)***7 Outras informações**

- a. Em atendimento à Instrução CVM 381 de 14 de janeiro de 2003, informamos que a empresa contratada para auditoria das Demonstrações Contábeis da Nova Securitização S/A, ou pessoas a ela ligadas, não prestam quaisquer outros serviços que não sejam os de auditoria externa.
- b. A Companhia participa de operações envolvendo instrumentos financeiros, tais como definidos na Instrução CVM 475/08. Os valores pelos quais estes instrumentos financeiros estão registrados aproximam-se dos seus respectivos valores de mercado, não produzindo, portanto, diferenças significativas na apresentação destas informações contábeis. Em 30 de junho de 2018 e 31 de dezembro de 2017, a Companhia não possuía contratos de derivativos em aberto.

8 Operações com Partes Relacionadas

- a. Remuneração do Pessoal Chave da Administração – Durante o exercício de 2018 não houve remuneração ao pessoal chave da administração. A Companhia não possui planos de benefício pós-emprego, benefícios de rescisão de contrato, outros benefícios de longo prazo ou remuneração baseada em ações.
- b. Operação de mútuo com controladores - O capital de giro da companhia, por alguns períodos, foi financiado com recursos obtidos com as receitas geradas pela emissão de CRI. Porém, houve períodos em que houve insuficiência de recursos os mesmos foram obtidos mediante empréstimos realizados junto aos acionistas controladores, conforme quadro abaixo:

	30/06/2018	31/12/2017	31/12/2016
Operação de mútuo a pagar com controladores	588.734	654.351	597.275
Operações de mútuo a receber com coligadas	69.734	-	-

A taxa de juros desta operação é de 0,5% de juros, mais a variação do IPCA do período.

Notas Explicativas

NOVA SECURITIZAÇÃO S.A.

Notas explicativas às Informações Financeiras Trimestrais

Período findo em 30 de junho de 2018

(Valores expressos em R\$1)

9 Ativos e passivos contingentes

Em atendimento à Deliberação CVM 489, de 03 de outubro de 2005, a Companhia não registrou ativos contingentes no ano, bem como não existem, na data das Demonstrações Contábeis, quaisquer processos classificáveis como de realização provável ou possível. Do mesmo modo, inexistem passivos contingentes ou processos administrativos ou judiciais, que possam afetar os resultados de suas operações, baseados na opinião de seus assessores legais internos e externos, bem como não houve registro de provisões desta natureza no exercício.

10 Operações com recebíveis imobiliários e emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários (CRI)

Representam valores de operações de aquisição de recebíveis imobiliários, efetuadas de acordo com a Lei nº 9.514, de 20 de novembro de 1997, que dispõe sobre o Sistema de Financiamento Imobiliário.

Essas operações têm condições de realização contratualmente estabelecidas e, dessa forma, caracterizam-se como títulos a serem mantidos até o vencimento. Esse fato implica apresentação dos seus saldos a valor presente apurado pela taxa contratada.

Tais recebíveis estão vinculados ao regime fiduciário, e constituem o lastro de CRI emitidos nesse regime. Pela fidúcia, tais créditos ficam excluídos do patrimônio comum da Companhia, passando a constituir direitos patrimoniais separados, com o propósito específico e exclusivo de responder pela realização dos direitos dos investidores.

Em atenção ao disposto no art. 3º, da Instrução CVM nº 414, de 30 de dezembro de 2004, apresentamos a seguir os dados relativos a: (a) aquisição, retrocessão, pagamento e inadimplência dos créditos vinculados à emissão de CRI; (b) atualização dos relatórios de classificação de risco dos CRI emitidos a que se refere o parágrafo 7º do art. 7º da referida Instrução, se for o caso; e (c) balanço patrimonial sintético por emissão de CRI sob o regime fiduciário.

a. Situações especiais na emissão de CRI

a.1 Nona Aquisição

Notas Explicativas**NOVA SECURITIZAÇÃO S.A.****Notas explicativas às Informações Financeiras Trimestrais****Período findo em 30 de junho de 2018***(Valores expressos em R\$1)*

a.1.1 Nona Aquisição - Em outubro de 2013, a Companhia efetuou a nona operação de aquisição de recebíveis vinculados à emissão de CRI:

Data	Quantidade de CRI	Valor da Operação	CRI relacionado
out/13	150	150.000.000	13J0047298
TOTAL	150	150.000.000	

a.1.2 Amortização e Liquidação: Em junho de 2014 foi realizada uma recompra parcial de créditos imobiliários no valor de R\$ 30.000.000,00.

a.2 Décima e Décima Primeira Aquisição

a.2.1 Décima e Décima Primeira Aquisição - Em fevereiro de 2014, a Companhia efetuou a décima e a décima primeira operação de aquisição de recebíveis vinculados à emissão de CRI:

Data	Quantidade de CRI	Valor da Operação	CRI relacionado
fev/14	1	10.766.000	14B0056882
fev/14	1	1.900.875	14B0056884
TOTAL	2	12.666.875	

a.2.2 Amortização e Liquidação: Em 26 de dezembro de 2017, foi realizada a Assembleia de Titulares dos CRI que aprovou a prorrogação do término do prazo da operação, de 31 de dezembro de 2017 para 31 de janeiro de 2019, e estabelecendo que o pagamento seria no vencimento da operação.

a.3 Décima Segunda e Décima Terceira Aquisição

a.3.1 Décima Segunda e Décima Terceira Aquisição - Em março de 2014, a Companhia efetuou a décima segunda e a décima terceira operação de aquisição de recebíveis vinculados à emissão de CRI:

Data	Quantidade de CRI	Valor da Operação	CRI relacionado
mar/14	1	15.980.000	14C0368335
mar/14	1	2.820.000	14C0368337
TOTAL	2	18.880.000	

Notas Explicativas**NOVA SECURITIZAÇÃO S.A.****Notas explicativas às Informações Financeiras Trimestrais****Período findo em 30 de junho de 2018***(Valores expressos em R\$1)*

a.3.2 Amortização e Liquidação: Em 13 de outubro de 2017, foi realizada a Assembleia de Titulares dos CRI que aprovou que a prorrogação do término do prazo da operação, de 16 de outubro de 2017 para 16 de outubro de 2018, e estabelecendo que o pagamento seria no vencimento da operação.

a.4 Décima Quarta Aquisição

a.4.1 Décima Quarta Aquisição - Em Abril de 2014, a Companhia efetuou a décima quarta operação de aquisição de recebíveis vinculados à emissão de CRI:

Data	Quantidade de CRI	Valor da Operação	CRI relacionado
abr/14	40	15.000.000	14D0105317
TOTAL	40	15.000.000	

a.4.2 Pagamento e inadimplência dos créditos vinculados à emissão de CRI. A operação foi realizada em 25 de abril de 2014 prevendo 12 meses para início do período de amortizações durante o qual haverá pagamento mensal de juros e de atualização.

Em outubro de 2014, após terminado o prazo de 180 dias para a conclusão da integralização do CRI e diante da constatação de que o montante integralizado correspondeu a 50% do valor da emissão, percentual mencionado no Termo de Securitização como o mínimo para concluir a operação, foi decidido pelo cancelamento da oferta do valor restante, tendo havido comunicação deste fato à CVM, pelo Coordenador Lider, em 27 de outubro de 2014. Em função disso, o valor integralizado do CRI ficou em R\$ 7.500.000,00.

Durante todo o prazo de carência das amortizações houve o pagamento tempestivo das parcelas referentes aos juros e à atualização monetária. A partir de maio de 2015 deveria ser iniciado o pagamento das parcelas correspondentes à amortização. No entanto, a emissora do lastro informou que não tinha condições de suportar tal pagamento, tendo as prestações dos CRI referentes aos meses de maio, junho e julho sido realizadas por intermédio da utilização de recursos disponíveis no Fundo de Liquidez constituído para essa finalidade. Em agosto de 2015 os recursos remanescentes no referido Fundo foram suficientes para o pagamento, apenas, das parcelas referentes aos juros e à atualização monetária, ficando pendente a parcela de amortização. A partir de setembro de 2015 o emitente do lastro deixou de realizar os pagamentos, tendo os titulares dos CRI decidido, em assembleia realizada em 23 de junho de 2015, pela decretação de vencimento antecipado e a conseqüente execução das garantias, caso o emitente

Notas Explicativas**NOVA SECURITIZAÇÃO S.A.****Notas explicativas às Informações Financeiras Trimestrais****Período findo em 30 de junho de 2018***(Valores expressos em R\$1)*

da Debênture não apresentasse uma proposta de renegociação que fosse aprovada pelos investidores.

Em 19 de junho de 2015, o Grupo Guareschi entrou com pedido de Recuperação Judicial incluindo parte das empresas do Grupo, entre as quais duas das três empresas envolvidas diretamente na operação. A Recuperação Judicial foi deferida em 7 de agosto de 2015. Em razão disso, os investidores contrataram um escritório de Advocacia para atuar e defender seus interesses. Até o encerramento destas demonstrações financeiras os investidores e o emitente da Debênture ainda não haviam concluído as negociações.

a.5 Décima Sétima Aquisição

a.5.1 Décima Sétima Aquisição - Em agosto de 2014, a Companhia efetuou a décima sétima operação de aquisição de recebíveis vinculados à emissão de CRI:

Data	Quantidade de CRI	Valor da Operação	CRI relacionado
ago/14	224	224.700.000	14H0042907
TOTAL	224	224.700.000	

a.5.2 Retrocessão - Não ocorreram retrocessões durante o período.

a.5.3 Pagamento e inadimplência dos créditos vinculados à emissão de CRI: A operação foi realizada em 15 de agosto de 2014, prevendo carência para o pagamento de juros, principal e correção até dezembro de 2016. Em 20 de fevereiro de 2018, os titulares do CRI aprovaram a reestruturação do fluxo da operação e incluindo garantias adicionais. Em 24 de maio de 2018 os titulares do CRI aprovaram em Assembleia a liberação de todas as garantias vinculadas a operação.

a.6 Vigésima e Vigésima Primeira Aquisição

a.6.1 Vigésima e Vigésima Primeira Aquisição - Em dezembro de 2014, a Companhia efetuou a vigésima e vigésima operação de aquisição de recebíveis vinculados à emissão de CRI:

Data	Quantidade de CRI	Valor da Operação	CRI relacionado
dez/14	1	11.900.000	14L0232275
dez/14	1	2.100.000	14L0232276
TOTAL	2	14.000.000	

Notas Explicativas**NOVA SECURITIZAÇÃO S.A.****Notas explicativas às Informações Financeiras Trimestrais****Período findo em 30 de junho de 2018***(Valores expressos em R\$1)*

a.6.2 Amortização e Liquidação: Em 26 de dezembro de 2017, foi realizada a Assembleia de Titulares dos CRI que aprovou a prorrogação do término do prazo da operação, de 29 de dezembro de 2017 para 02 de janeiro de 2019, e estabelecendo que o pagamento seria no vencimento da operação.

a.7 Vigésima Terceira Aquisição

a.7.1 Vigésima Terceira Aquisição - Em junho de 2015, a Companhia efetuou a vigésima terceira operação de aquisição de recebíveis vinculados à emissão de CRI:

Data	Quantidade de CRI	Valor da Operação	CRI relacionado
jun/15	85	85.000.000	15F0617029
TOTAL	85	85.000.000	

a.7.2 Retrocessão - Não ocorreram retrocessões durante o período.

a.7.3 Pagamento e inadimplência dos créditos vinculados à emissão de CRI: A operação foi realizada em 22 de junho de 2015, prevendo início dos pagamentos para ocorrer a partir da mesma data, não tendo sido observada qualquer inadimplência até o fechamento destas demonstrações financeiras. Em 03 de maio de 2018, os titulares do CRI aprovaram em assembleia a i) a prorrogação do vencimento da operação que ocorreria em junho de 2026 para junho de 2029, ii) inclusão de carência de 22 meses para pagamento do principal, a partir da data de 03/05/2018, iii) alteração dos valores dos créditos imobiliários descritos no Anexo I do Termo de Securitização - "Cronograma de Pagamento dos Créditos Imobiliários", em virtude da prorrogação da data de vencimento final dos CRI; iv) alteração do Anexo II do Termo de Securitização - "Tabela de Amortização dos CRI", de modo a refletir as deliberações da presente ata, especialmente os termos dos itens "i" e "ii", acima; (v) alteração da periodicidade dos aditamentos, cancelamentos ou emissões de CCI, em virtude de modificações ocorridas nos Contratos de Locação Vigentes, que passa a ser em periodicidade anual a partir de 03 de maio de 2018; (vi) constituição de fiança em favor da Emissora.

a.8 Vigésima Quarta Aquisição

Notas Explicativas**NOVA SECURITIZAÇÃO S.A.****Notas explicativas às Informações Financeiras Trimestrais****Período findo em 30 de junho de 2018***(Valores expressos em R\$1)*

a.8.1 Vigésima Quarta Aquisição - Em fevereiro de 2016, a Companhia efetuou a vigésima quarta operação de aquisição de recebíveis vinculados à emissão de CRI:

Data	Quantidade de CRI	Valor da Operação	CRI relacionado
fev/16	1	4.500.000	16B0035525
TOTAL	1	4.500.000	

a.8.2 Amortização e Liquidação: Em 26 de setembro de 2017, foi realizada a Assembleia de Titulares dos CRI que aprovou a prorrogação do término do prazo da operação, de 29 de setembro de 2017 para 05 de janeiro de 2018, e estabelecendo que o pagamento seria mantido para o vencimento da operação.

Em 05 de janeiro de 2018 a operação foi liquidada.

b. Relatórios de classificação de risco dos CRI emitidos:

Somente os CRI representativos das 7^a, 8^a, 14^a, 25^a e 26^a séries foram objeto de classificação de risco, enquanto os demais CRI emitidos pela Companhia não foram objeto de relatórios de classificação de risco elaborados especificamente para cada emissão.

Notas Explicativas

NOVA SECURITIZAÇÃO S.A.

Notas explicativas às Informações Financeiras Trimestrais

Período findo em 30 de junho de 2018

(Valores expressos em R\$1)

c- Balanço patrimonial sintético por emissão de CRI: Posição em 30/06/2018:

Notas Explicativas

NOVA SECURITIZAÇÃO S.A.
Notas explicativas às Informações Financeiras Trimestrais
Período findo em 30 de junho de 2018
(Valores expressos em R\$1)

ATIVO								
SÉRIES	6ª	7ª e 8ª	10ª e 11ª	12ª e 13ª	14ª	15ª	16ª	17ª
	12L22128	13J48367 I 13J48617	14B0056882 I 14B0056884	14C0368335 I 14C0368337	14D105317	14E0036554	14F0307793	14H0042907
Ativo Circulante	8.175.357	3.453.143	6.739.794	19.169.121	11.828.954	8.625.208	9.314.698	511.521
Saldos em Bancos	1	301	1	1	1	1	94	167
Títulos e Valores Mobiliários	733.968	368.473	310	221	57.504	65.303	34.806	511.354
Operações de crédito	7.441.388	3.084.369	6.739.483	19.168.899	10.924.585	8.559.904	9.279.798	0
- Recebíveis imobiliários com regime fiduciário	7.441.388	3.084.369	6.739.483	19.168.899	10.924.585	8.559.904	9.279.798	0
Outros Ativos	0	0	0	0	846.864	0	0	0
Ativo não Circulante	209.564.896	15.658.295	0	433.688	0	54.127.710	0	302.647.772
Operações de crédito	209.564.896	15.658.274	0	433.688	0	54.127.710	0	302.647.772
- Recebíveis imobiliários com regime fiduciário	209.564.896	15.658.274	0	433.688	0	54.127.710	0	302.647.772
Outros Créditos	-	-	0	-	846.864	-	-	-
Total do ativo	217.740.253	19.111.438	6.739.794	19.602.809	11.828.954	62.752.918	9.314.698	303.159.293
PASSIVO								
SÉRIES	6ª	7ª e 8ª	10ª e 11ª	12ª e 13ª	14ª	15ª	16ª	17ª
	12L22128	13J48367 I 13J48617	14B0056882 I 14B0056884	14C0368335 I 14C0368337	14D105317	14E0036554	14F0307793	14H0042907
Passivo Circulante	8.175.357	3.453.143	6.739.794	19.169.121	11.828.954	8.625.208	9.314.698	511.521
- Obrigações por emissão de CRI com regime fiduciário	7.441.388	3.084.369	6.739.483	19.168.899	10.924.585	8.559.904	9.279.798	-
Outros Passivos	733.969	368.774	311	222	904.369	65.304	34.900	511.521
Passivo Não Circulante	209.564.896	15.658.295	0	433.688	0	54.127.710	0	302.647.772
Captação de recursos	209.564.896	15.658.274	0	433.688	0	54.127.710	0	302.647.772
- Obrigações por emissão de CRI com regime fiduciário	209.564.896	15.658.274	0	433.688	0	54.127.710	0	302.647.772
- Ágio na colocação de CRI	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras Obrigações – Diversas	0	21	0	0	0	0	0	0
Patrimônio Líquido	0	0	0	0	0	0	0	0
Total do passivo	217.740.253	19.111.438	6.739.794	19.602.809	11.828.954	62.752.918	9.314.698	303.159.293

Notas Explicativas

NOVA SECURITIZAÇÃO S.A.
Notas explicativas às Informações Financeiras Trimestrais
Período findo em 30 de junho de 2018
(Valores expressos em R\$1)

ATIVO									
SÉRIES	18ª	19ª	20ª e 21ª	22ª	23ª	25ª	26ª	27ª	TOTAL EM R\$
	14K0056405	14K0209085	14L0232275 I 14L0232276	15B0261439	15F0617029	17E0840314	18D0698877	18B0898471	
Ativo Circulante	14.455.124	6.003.102	17.560.735	4.434.021	636.897	21.604	316.631	7.826.505	119.072.415
Saldos em Bancos	4	713	54	4	2	1	436	1	1.782
Títulos e Valores Mobiliários	134.117	3.232	0	763	408.884	0	14.459	10.882	2.344.276
Operações de crédito	14.321.003	5.999.157	17.560.681	4.433.254	228.011	21.603	301.736	7.815.622	115.879.493
- Recebíveis imobiliários com regime fiduciário	14.321.003	5.999.157	17.560.681	4.433.254	228.011	21.603	301.736	7.815.622	115.879.493
Outros Ativos	0	0	0	0	0	0	0	0	846.864
Ativo não Circulante	22.479.501	56.750.887	0	78.365.459	70.176.997	215.498.834	50.000.000	70.594.530	1.146.298.569
Operações de crédito	22.479.501	56.750.887	0	78.365.459	70.176.980	215.498.834	50.000.000	70.594.530	1.146.298.531
- Recebíveis imobiliários com regime fiduciário	22.479.501	56.750.887	0	78.365.459	70.176.980	215.498.834	50.000.000	70.594.530	1.146.298.531
Outros Créditos	-	-	0	-	-	-	846.864	-	-
Total do ativo	36.934.625	62.753.989	17.560.735	82.799.480	70.813.893	215.520.438	50.316.631	78.421.035	1.265.370.984
PASSIVO									
SÉRIES	18ª	19ª	20ª e 21ª	22ª	23ª	25ª	26ª	27ª	TOTAL Valores em R\$
	13J0048617	14K0209085	14L0232275	15B0261439	15F0617029	17E0840314	18B0898471	18B0898471	
Passivo Circulante	14.455.124	6.003.102	17.560.735	4.434.021	636.897	21.604	316.631	7.826.505	119.072.415
- Obrigações por emissão de CRI com regime fiduciário	14.321.003	5.999.157	17.560.681	4.433.254	228.011	21.603	301.736	7.815.622	115.879.493
Outros Passivos	134.121	3.945	54	767	408.886	1	14.895	10.883	3.192.922
Passivo Não Circulante	22.479.501	56.750.887	0	78.365.459	70.176.997	215.498.834	50.000.000	70.594.530	1.146.298.569
Captação de recursos	22.479.501	56.750.887	0	78.365.459	70.176.980	215.498.834	50.000.000	70.594.530	1.146.298.531
- Obrigações por emissão de CRI com regime fiduciário	22.479.501	56.750.887	0	78.365.459	70.176.980	215.498.834	50.000.000	70.594.530	1.146.298.531
- Ágio na colocação de CRI	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras Obrigações – Diversas	0	0	0	0	17	0	0	0	38
Patrimônio Líquido	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total do passivo	36.934.625	62.753.989	17.560.735	82.799.480	70.813.893	215.520.438	50.316.631	78.421.035	1.265.370.984

11 Divulgação de Eventos Subsequentes

Não ocorreram eventos subsequentes após a data de encerramento do trimestre findo em 30 de junho de 2018.

Notas Explicativas**NOVA SECURITIZAÇÃO S.A.****Notas explicativas às Informações Financeiras Trimestrais****Período findo em 30 de junho de 2018***(Valores expressos em R\$1)***12 Declaração dos Diretores sobre a publicação das Informações Financeiras Trimestrais**

Em conformidade com o artigo 25, § 1º, inciso V e VI da Instrução CVM nº 480/09, os Diretores declaram que reviram, discutiram, aprovam as Informações Financeiras Trimestrais contábeis da Companhia e o relatório dos auditores independentes em 14/08/2018.



Pareceres e Declarações / Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva

RELATÓRIO SOBRE A REVISÃO DE INFORMAÇÕES TRIMESTRAIS - ITR

Aos Administradores da
NOVA SECURITIZAÇÃO S.A.
São Paulo – SP

Introdução

Revisamos as informações contábeis intermediárias da NOVA SECURITIZAÇÃO S.A. (“Companhia”), contidas no Formulário de Informações Trimestrais - ITR referente ao trimestre findo em 30 de junho de 2018, que compreendem o balanço patrimonial em 30 de junho de 2018 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de três meses findo naquela data, incluindo as notas explicativas.

A administração da Companhia é responsável pela elaboração dessas informações contábeis intermediárias de acordo com o CPC 21 (R1) e a IAS 34 - Interim Financial Reporting, emitida pelo International Accounting Standards Board - IASB, assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais - ITR. Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações contábeis intermediárias com base em nossa revisão.

Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 - Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade e ISRE 2410 - Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity, respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, conseqüentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

Conclusão sobre as informações intermediárias

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações contábeis intermediárias incluídas nas informações trimestrais acima referidas não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com o CPC 21(R1) e a IAS 34, emitida pelo IASB aplicáveis à elaboração de Informações Trimestrais - ITR e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários.

Ênfases

a) Transações com partes relacionadas

Conforme mencionado na nota explicativa nº 8 às demonstrações financeiras, a Companhia mantém em 30 de junho de 2018 valores a receber e a pagar com “partes relacionadas” (ativo de R\$ 69.734 e passivo de R\$ 588.734), cujos montantes são significativos em relação à sua posição patrimonial e financeira e aos resultados de suas operações. As demonstrações financeiras devem ser analisadas nesse contexto e nossa conclusão não está ressalvada em relação a esse

assunto. Nossa opinião de auditoria sobre as demonstrações financeiras para o exercício findo em 31 de dezembro de 2017 conteve a mesma ênfase.

b) Realização dos créditos tributários

Conforme mencionado na Nota 6 às demonstrações financeiras, a Companhia possui registrado no ativo o montante de R\$ 466.863 (R\$ 493.161 em 31 de

dezembro de 2017) de créditos tributários, relativos a prejuízos fiscais de imposto de renda e bases negativas de contribuição social, dos quais R\$26.298 foram

realizados durante o primeiro e segundo trimestres de 2018. A Companhia apresenta prejuízos acumulados. As demonstrações financeiras acima referidas

foram preparadas no pressuposto de continuidade normal das atividades da Companhia, de modo que não incluem quaisquer ajustes relativos à realização e a

classificação dos valores de ativos ou quanto aos valores de liquidação e a classificação de passivos que seriam requeridos na impossibilidade de a Companhia

continuar operando. As demonstrações financeiras devem ser analisadas nesse contexto e nossa conclusão não está ressalvada em relação a esse assunto.

Nossa opinião de auditoria sobre as demonstrações financeiras para o exercício findo em 31 de dezembro de 2017 conteve a mesma ênfase.

Outros assuntos - Demonstrações do valor adicionado

As informações contábeis intermediárias relativas às demonstrações do valor adicionado (DVA) referentes ao período três meses findo em 30 de junho de 2018,

elaboradas sob a responsabilidade da administração da Companhia, apresentadas como informação suplementar para fins da IAS 34, foram submetidas a

procedimentos de revisão executados em conjunto com a revisão das informações trimestrais - ITR da Companhia. Para a formação de nossa conclusão,

avaliamos se essas demonstrações estão reconciliadas com as informações contábeis intermediárias e registros contábeis, conforme aplicável, e se a sua

forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 - Demonstração do Valor Adicionado. Com base em nossa

revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que não foram elaboradas, em todos os seus aspectos relevantes, de forma

consistente com as informações contábeis intermediárias tomadas em conjunto.

Ribeirão Preto SP, 14 de agosto de 2018.

BLB Auditores Independentes

CRC 2SP023165/O-2

Rodrigo Garcia Giroldo

CRC 1SP222658/O-9

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

DECLARAÇÃO DOS DIRETORES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

DECLARAÇÃO

Na qualidade de Diretores, declaramos que revisamos, discutimos e concordamos com o relatório das informações trimestrais relativas ao trimestre terminado em 30 de junho de 2018, da Nova Securitização S.A. e, baseado nas discussões subsequentes, concordo que tais informações refletem adequadamente todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira correspondentes aos períodos apresentados.

São Paulo, 14 de agosto de 2018

Diretoria

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente

Declaração dos Diretores sobre o Parecer dos Auditores Independentes

Na qualidade de Diretores, revisamos, discutimos e concordamos com as opiniões expressas no Parecer Dos Auditores Independentes (BLB Auditores Independentes SS) relativo às Demonstrações Financeiras da Nova Securitização S.A, referente às informações financeiras trimestrais do período findo em 30 de junho de 2018, não havendo qualquer discordância.

São Paulo, 14 de agosto de 2018

Diretoria